



Gemeindeamt Mötz
Kirchplatz 3
6423 Mötz

Mötz, am 29.03.2019

KUNDMACHUNG

über die Sitzung des GR am 21.03.2019 im Sitzungszimmer Mötz

Nachträglich wird einstimmig in die Tagesordnung aufgenommen:

Beschlussfassung Mietzinsbeihilfeansuchen

1. Genehmigung des Protokolls vom 27.02.2019

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 27.02.2019 wird mit 11 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung (Robert Reindl) genehmigt.

2. Bericht des Bürgermeisters

- 28.02. Bauverhandlung Rinner Tobias
- 29.02. Spatenstich P & R Telfs
- 04.02. Prüfung Jahresrechnung durch die BH Imst
- 08.02. Einweihung Kindergarten Wildermieming
- 19.02. Besprechung mit Landesrätin Patrizia Zoller Frischauf und der Abteilung Wirtschaft bezgl. Förderung für Nahversorger
- 19.02. Sitzung Abwasserverband und Jahresrechnung
- 20.02. Vorstellung des Hospizteams Mieminger Plateau

GV Höpperger Arnold ab 19:06 Uhr

3. Bericht des Substanzverwalters

- 20.03. Sitzung Agrargemeinschaft

4. Überzogene Konten 2019 (ab € 500,00)

Die überzogenen Konten wurden besprochen. Der Gemeinderat genehmigt diese Haushaltsüberschreitungen einstimmig – lt. Beilage.

5. Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2018

Der Obmann des Überprüfungsausschusses Gotthard Neuraüter berichtet über die Jahresrechnung und bedankt sich für die gute Buchführung (siehe Beilage).

Alexandra Pattis als Vertretung von Bgm. Michael Kluibenschädl bei TO-Punkt 5.

Der Bgm. Michael Kluibenschädl übergibt Vbgm. Hubert Rinner den Vorsitz. Bgm. Michael Kluibenschädl, Marion Gebhart, Andrea Weger-Schinagl und Bettina Klotz verlassen den Raum. Vbm. Hubert Rinner bedankt sich bei Gotthard Neurauder und dem Überprüfungsausschuss für die Arbeit. Ebenso bedankt er sich bei den übrigen Verwaltungsangestellten und den Gemeindearbeitern für die gute Zusammenarbeit.

Es hat keine Beanstandung seitens der BH sowie des Überprüfungsausschusses gegeben.

Der Vizebürgermeister stellt den Antrag den Bürgermeister und die Kassiererinnen zu entlasten. Dies wird vom GR einstimmig genehmigt, dem Bürgermeister und den Kassiererinnen wird die Entlastung erteilt und die Jahresrechnung 2018 mit einem

Jahresergebnis im OHH von	€ - 8.292,71
Jahresergebnis im AOHH von	€ 0,00
Gesamtergebnis von	€ - 8.292,71

einstimmig genehmigt.

Der Bürgermeister übernimmt wieder den Vorsitz. Er bedankt sich bei Vbm. Hubert Rinner, beim Überprüfungsausschuss und beim Gemeinderat für die gute Zusammenarbeit. Außerdem bedankt er sich bei den Mitarbeiterinnen in der Verwaltung für die geleistete Arbeit.

6. Bericht des Kassaprüfers – Gemeindegutsagrargemeinschaft

Bericht von Kassaprüfer Robert Reindl laut Beilage.

Kassaprüfer Robert Reindl bedankt sich am Ende seiner Ausführungen bei Bettina Klotz für die gewissenhafte Kassaführung sowie die übersichtliche und ordentliche Dokumentenverwaltung.

GV Christian Kranebitter regt an, die Verwaltungskosten der Gemeinde (Buchhaltung etc.) zukünftig der Gemeindegutsagrargemeinschaft in Rechnung zu stellen, da nicht einzusehen ist, dass die Gemeinde die Personalkosten tragen muss, welche durch die Agrargemeinschaft verursacht werden.

7. Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2018 und Voranschlag 2019 der Gemeindegutsagrargemeinschaft

Der GR genehmigt den Rechnungsabschluss 2018 und den Voranschlag 2019.
Einstimmig – laut Beilage.

8. Personalangelegenheiten

Nachträglich wird einstimmig in die TO aufgenommen:
Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit stattfinden.

Beschlussfassung Mietzinsbeihilfeansuchen

Es werden zwei Mietzinsbeihilfeansuchen einstimmig genehmigt.

9. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- Vertrag Bernardi Anna, GR-Beschluss vom 23.10.2018

Beschluss Verkauf Gst. Nr. 9949/5

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig beim Grundstück von Frau Anna Bernardi vom Rückkaufrecht Gebrauch zu machen und das Grundstück an eine junge Familie in Mötz zu verkaufen. Der Preis wird sich aufgrund der Indexanpassung auf ca. € 180/m² belaufen.
Ein Kriterienkatalog für die Vergabe sollte erstellt werden.*

Der entsprechend dem GR-Beschluss vom 23.10.2018 von Dr. Reisenberger aufgesetzte Vertrag liegt unterschrittsreif vor.

GV Ernst Krabacher schlägt vor, den Verkauf der Liegenschaft von Frau Anna Bernardi direkt zu ermöglichen, um dem/der KäuferIn Kosten zu ersparen. Damit müsste ein neuer Vertrag zwischen Frau Anna Bernardi und dem/der KäuferIN aufgesetzt werden, in dem auch die gegenüber der Gemeinde geltenden Vertragsklauseln (zB Rückkaufsrecht) entsprechend enthalten sind. Bgm Michael Kluibenschädl gibt zu bedenken, dass der Vertrag von Dr. Reisenberger schon fertig hergerichtet sei und nur mehr die Unterschriften fehlen würden. Zudem ist laut Auskunft von Dr. Reisenberger ein Kauf und Wiederkauf durch die Gemeinde einem Direktverkauf, rechtlich gesehen, vorzuziehen.

GV Ernst Krabacher macht darauf aufmerksam, dass in der Praxis derartige Verkäufe direkt abgewickelt werden und damit Einsparungen von Grunderwerbsteuer, Grundbuchseintragungsgebühr und Gebühren für die Vertragserrichtung möglich sind. Im gegenständlichen Fall handelt es sich um Kosten in der Höhe von ca. 5.000,- €, die dem künftigen Käufer erspart werden könnten.

Der Gemeinderat wird die Vorgehensweise bezüglich Rückkaufsrecht Gst.Nr. 9949/5 nochmals überdenken.

- 23.03. 1. Meisterschaftsspiel der SPG, 16 Uhr
- ab Freitag den 29.03. Ostereierschießen der Schützenkompanie
- 30.03. Frühjahrskonzert der Musikkapelle Mötz
- 04.04. Gründungsfeier Hospiz Mieminger Plateau
- 06.04. Wertungsspielen der MK Mötz um 11:40 Uhr in Haiming
- 06.04. Abschnittsübung in Mötz und Silz
- 13.04. Dorfreinigung

Anfrage GR Gotthard Neurauter

Aktueller Stand in Sachen Madeco – Geschäftsfläche.

Anfrage GV Hubert Rinner

Bezüglich Verabschiedung ehemalige VS - Direktorin Frau Sigrid Hörmann
GV Hubert Rinner wird die Organisation übernehmen.

Wer sich durch obige Beschlüsse oder Verfügungen in seinem Recht verletzt fühlt, kann innerhalb der Kundmachungsfrist beim Gemeindeamt Mötz schriftlich Aufsichtsbeschwerde erheben.

Der Bürgermeister
Michael Kluibenschädl

Angeschlagen am: 29.03.2019
Abgenommen am: 12.04.2019